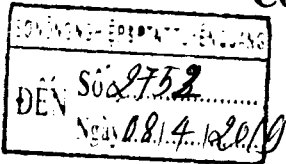


Số: 30 /TB-UBND

Tuyên Quang, ngày 04 tháng 4 năm 2019

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Công trình: Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu xã Kim Phú,
huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang**



Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 211/QĐ-UBND ngày 07/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 các huyện, thành phố;

Căn cứ Văn bản số 1867/UBND-CN ngày 22/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 71/QĐ-UBND ngày 08/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, kiểm đếm công trình Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu xã Kim Phú, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 98/TTr-TNMT ngày 25/3/2019 về việc đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu xã Kim Phú, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang,

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo như sau:

I. Nội dung thông báo thu hồi đất

1. Đối tượng và địa điểm thu hồi đất

Thu hồi đất do Ủy ban nhân dân xã Kim Phú quản lý (đất trồng lúa thuộc quỹ đất công ích) tại xóm 1, xã Kim Phú, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

2. Diện tích nằm trong phạm vi thu hồi đất

Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu xã Kim Phú, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang là 2.130,2 m², trong đó:

a) Diện tích thu hồi phân theo nhóm đất: Nhóm đất nông nghiệp (Đất chuyên trồng lúa nước - LUC): 2.130,2 m²;

b) Diện tích thu hồi phân theo đối tượng sử dụng: Đất tổ chức (Ủy ban nhân dân xã Kim Phú): 2.130,2 m².

(Có danh sách thửa đất dự kiến thu hồi kèm theo)

3. Lý do thu hồi đất

Để thực hiện giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu xã Kim Phú, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang được Chủ tịch UBND huyện Yên Sơn phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tại Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 10/01/2019.

4. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Không quá 30 ngày làm việc kể từ ngày ban hành thông báo này.

5. Kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Công trình không phải thực hiện di chuyển và bố trí tái định cư.

II. Tổ chức thực hiện

1. Tổ chức được thông báo tại mục I nêu trên có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

2. Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn; Ủy ban nhân dân xã Kim Phú, huyện Yên Sơn; Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Yên Sơn, theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng các quy định của nhà nước về thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng./.

Nơi nhận: 

- Chủ tịch UBND tỉnh; (báo cáo)
- Các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Các Sở: TNMT, XD, TC, NNPTNT;
- UBND huyện Yên Sơn;
- UBND xã Kim Phú;
- Trung tâm TTQĐ huyện Yên Sơn;
- Lưu VT, ĐC (Tỉnh 26)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Ngọc Thục